

Zakres prac dla budynku w stanie surowym zamkniętym:

Chudy beton grubości 10 cm oraz 2 warstwy folii PE. Ławy fundamentowe betonowe z betonu B-20 zbrojone stalą zbrojoną 4Ø12 strzemiona Ø6 co 25 cm

Ściany fundamentowe wylewane w deskowaniu lub murowane z bloczków betonowych zakończone wieńcem. Wieniec na fundamencie B-20 z chudym betonem, zatopiona siatka Ø6 o wymiarach 25*25 cm.

Ściany nadziemia zewnętrzne warstwowe gr. 25 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM na pióro i wpust na zaprawie cementowo-wapiennej

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 20 cm pokryte siatką zatopioną na kleju.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne z pustaków ceramicznych POROTHERM

Strop nad parterem monolityczno-prefabrykowany Teriva-I na belkach kratownicowych w rozstawie co 60cm, w środku rozpiętości żebra rozdzielcze.

Płyta nadbetonu zbrojona siatką o oczkach 25*25 cm ze stali Ø6.

W poziomie stropu wieniec żelbetowy o wymiarach 24*25 cm ocieplony styropianem.

Nad oknami nadproża wylewane lub prefabrykowane, zbrojone dodatkowo 2 Ø14 oprócz zbrojenia wieńca.

Nad drzwiami nadproża wylewane lub z belek prefabrykowanych.

Dach drewniany o konstrukcji krokwiowo –jętkowej, z krokwiami w rozstawie co 90 cm.

Krokwie 7/20 cm , Jętka 2x 5/20 cm, Mułata 14/14 cm

Drewno impregnowane (moczzone w wannie) preparatem solnym atestowanym.

Pod pokryciem folia dachowa mocowana kontrłatami.

Pokrycie dachówką ceramiczną

Wyłaz dachowy

Ściana między budynkami dylatowana wełną twardą

Przewody wentylacyjne z pustaków wentylacyjnych z betonu lekkiego

Kominy nad dachem obłożone styropianem, tynkowane tynkiem żywicznym.

Przewód spalinowy izolowany koncentryczny powietrzno spalinowy do pieców z zamkniętą komorą spalania

Fundamenty izolowane pionowo preparatem bitumicznym,

Wzdłuż zewnętrznych ścian fundamentowych, od zewnątrz dodatkowa pionowa izolacja termiczna ze styropianu twardego, wodoodpornego, pokryty folią kubełkową

Pod ścianami parteru izolacja pozioma przeciwwilgociowa z folii

Podłoga parteru zaizolowana przeciwwilgociowo folią polietylenową gr. 0,2 mm ułożoną na podsypce piaskowej, pod płytą betonową (chudy beton).

Dach zabezpieczony od góry izolacją przeciwwiatrową i przeciwwilgociową z folii dachowej wysoko - paroprzepuszczalnej

Okna i drzwi balkonowe PCV trzyszybowe rozwierane i uchylno-rozwierane.

Okna dachowe Fakro lub Velux

Drzwi zewnętrzne wejściowe antywłamaniowe

Brama garażowa segmentowa otwierana automatycznie.

Rynny i rury spustowe z uPCW

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze pokrycia.

Teren wokół budynku wyrównany i posprzątaný